



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE SISTEMA DE CAPTAÇÃO DE ÁGUAS PLUVIAIS
LOCAL: LOTEAMENTO GRANJA MIMOSA, CONSELHEIRO PAULINO - 6º DISTRITO

Cálculo do BDI conforme Acórdão 2622/2013 TCU

Itens		Adotado	MIN	MAX
AC	ADM CENTRAL:	4,31 %	3,43 %	6,71 %
S+G	SEGUROS E GARANTIAS:	0,75 %	0,28 %	0,75 %
R	RISCO:	1,12 %	1,00 %	1,74 %
DF	DESP. FINANCEIRAS:	1,00 %	0,94 %	1,17 %
L	LUCRO:	7,90 %	6,74 %	9,40 %
1				
	PIS	0,65 %	conf. Legislação	
	COFINS	3,00 %	conf. Legislação	
	ISSQN	3,00 %	conf. Legislação	
I	PIS, COFINS e ISSQN (Sem Desoneração)	6,65 %	conf. Legislação	
I	PIS, COFINS e ISSQN (Desonerado)	11,15 %	conf. Legislação + 4,5%	

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI Resultante		MIN	MAX
BDI Sem Desoneração:	23,96 %	20,76 %	26,44 %
BDI COM Desoneração:	30,38 %		

* O BDI máximo pode ser ultrapassado nos casos em que a empresa vencedora da licitação se enquadre na desoneração (conforme Medida Provisória 601/2012). Neste caso, após definir o BDI "sem desoneração" respeitando os limites das tabelas acima, o cálculo do BDI "desonerado" é feito acrescentando

Declaramos que, conforme **legislação tributária municipal**, a base de cálculo do ISS é de **100,00%**
sobre o valor da obra e a alíquota do ISS aplicável no Município é de **3,00%** ← (limitado a 5,00%)